

PROPUESTA COMERCIAL PARA LA REALIZACIÓN DE ASAMBLEA NO PRESENCIAL 2021

Clase Alpha S.A.S, en concordancia con su misión: Proveer soluciones de apoyo logístico con servicios de calidad. Y con el fin de adaptarse a la realidad actual, ha integrado una Plataforma tecnológica para realización de asambleas virtuales, mediante la integración de un Gestor de Contenidos (SISTEVOT) y Gestor de Video Llamadas (ZOOM). Respetando las directrices legales y dándole la tranquilidad que nuestra propuesta cumplirá con lo ordenado en el Decreto 398 de 2020 y cumplan a cabalidad con lo ordenado en la Ley y dentro de los términos establecidos. De esta manera, contribuimos con la premisa de Permanecer en casa, mientras se supera dicha contingencia. Por tal motivo, deseamos, con la presente propuesta puedan realizar su Asamblea Ordinaria y/o Extraordinaria, respetando todos los medios el marco legal, a razón, que se cumpla con los estándares u ordenamientos brindados por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo en su Decreto, como también por las demás leyes concordantes que habilitan la posibilidad de realizar reuniones, asambleas y/o audiencias virtuales.

La propuesta contiene los siguientes aspectos:

1. Plataforma tecnológica para realización de reuniones virtuales multiusuario.

Esta Plataforma tecnológica de reuniones virtuales permite la interacción de cualquier participante de la asamblea según lo autorice el presidente de la misma. Mediante la intervención oral (Uso de Micrófono y cámara) y escrita (Chat). Además, cuenta con las siguientes características:

- Registro y validación de cada asistente.
- Registro y validación de poderes o delegados (sí lo manejan).
- Verificación inicial del Quórum según el número de copropietarios.
- Registro y validación de las votaciones.
- Edición de preguntas para las votaciones: Se permite en cualquier momento de la Asamblea la creación y edición de VOTACIONES: Por ejemplo: aprobación del presupuesto, Elecciones de miembros de Junta Directiva y Revisor Fiscal, aprobaciones de propuestas, etc.
- Permite diferentes tipos de votaciones:
 - Por cantidad de asistentes.
 - Por porcentajes.
- Controla la cantidad máxima de votos que puede hacer una persona.
- Incluye un mecanismo de auditoría para el conteo de votos (para la Revisoría Fiscal o ente destinado).
- Verificación del Quórum en cualquier momento de la Asamblea.
- Verificación y Registro explícito de los asistentes y del Quórum.

- La visualización en tiempo real de la Asamblea.
- Grabación de la Asamblea (Audio y video).
- Asignación de atributos o permisos para la Junta Directiva, Revisoría Fiscal, Administrador, Contador y Asistentes.
- Soporte permanente para garantizar:
 - La disponibilidad de la Plataforma y los múltiples presentadores o moderadores que puedan intervenir satisfactoriamente.
 - La participación (oral y escrita) de cualquier asistente a la Asamblea Virtual.

2. Servicio de administración y soporte de dicha plataforma antes, durante y después de la Asamblea:

En la atención de las asambleas no presenciales (asamblea virtual) seremos el soporte técnico que tendrá dentro de sus funciones el envío de correos masivos que contienen el usuario y la contraseña de cada uno de los copropietarios, además de facilitar la plataforma para el desarrollo de la reunión, que permitirá controlar el ingreso de los participantes, la conformación del quórum, el registro de las decisiones (votaciones por coeficiente o numérico), los informes y facilitará el personal para brindar el soporte técnico.

3. Etapa posterior a la finalización de la Asamblea.

- Se enviará la grabación del video y los informes de registro y votaciones por correo electrónico y WeTransfer, luego de ponerse en paz y salvo con la factura enviada.
- Entrega de reportes de la Asamblea:
 - Listado de asistentes.
 - Verificación del Quórum en los diferentes momentos de la Asamblea.
 - Informe de cada votación.
 - Grabación de audio y video de la reunión.

Información para el pago

El método de pago es 50 % de anticipo (para garantizar la reserva del servicio) mediante la presentación del documento soporte.

Pago del 50% restante de la factura a la terminación de la asamblea o al día hábil siguiente.

Información de Pago:

Cuenta de Ahorros Bancolombia 019-889513-46 ó Cuenta Corriente Av Villas 477-014-864

Acerca del software

Implementación desarrollada por una Empresa legalmente constituida:

- **Clase AlphaS.A.S Nit:** 901 153 061-4.
 - **Representante Legal:** Juan David Guzmán Rojas Ingeniero
 - **Título:** Ingeniero de Sistemas, Universidad Cooperativa de Colombia, del 26 de junio de 2014 Tarjeta Profesional 011122-0515705 ANT.
- ✓ Facilidad de uso de la Plataforma (especialmente para adultos mayores no familiarizados con tecnologías TICs).

Características técnicas y condiciones de seguridad:

- Toda la infraestructura de servidores para Sistevot se implementa en los servicios Google Cloud en USA con permanencia 24/7 y persistencia de un 99,9% por medio de servidores globales.
- Plataforma de CPU Intel Haswell en Servidor dedicado con 2 CPU Virtuales y 4 GB de RAM ampliables según necesidad.
- Protocolos de seguridad HTTPS por puerto seguro 443.
- Certificado de Seguridad SSL que garantiza la confidencialidad de la información transmitida entre el servidor y el cliente.
- Dominio único y específico con sub instancia por cada reunión.
- Base de Datos Exclusiva por cada sala y por cada reunión.
- Firewall por puertos de entrada.
- Shell del admin del server solo por medio de protocolo SSH y por consola.
- Contraseñas de anfitrión, técnico y admin codificadas en dos cadenas de texto aleatorias por hash MD5.
- Entrega de usuario y clave para cada usuario de manera exclusiva a su propio correo electrónico o WhatsApp y claves aleatorias.
- Actualizaciones permanente e instalación de complementos de seguridad para evitar SPAM, Hackeos, Bloqueos, etc.
- Implementación de Backup para la protección de la información